

Armoede en blindheid gaan in Afrika hand in hand. Licht voor de Wereld tracht daar wat aan te doen

Betlehem in Brugge

Sinds de oproep van kardinaal DANNEELS in 2006 om leegstaande panden te herbestemmen als sociale woning, kregen 500 mensen een dak boven het hoofd. Brugge neemt het Betlehemproject als eerste Vlaamse bisdom over

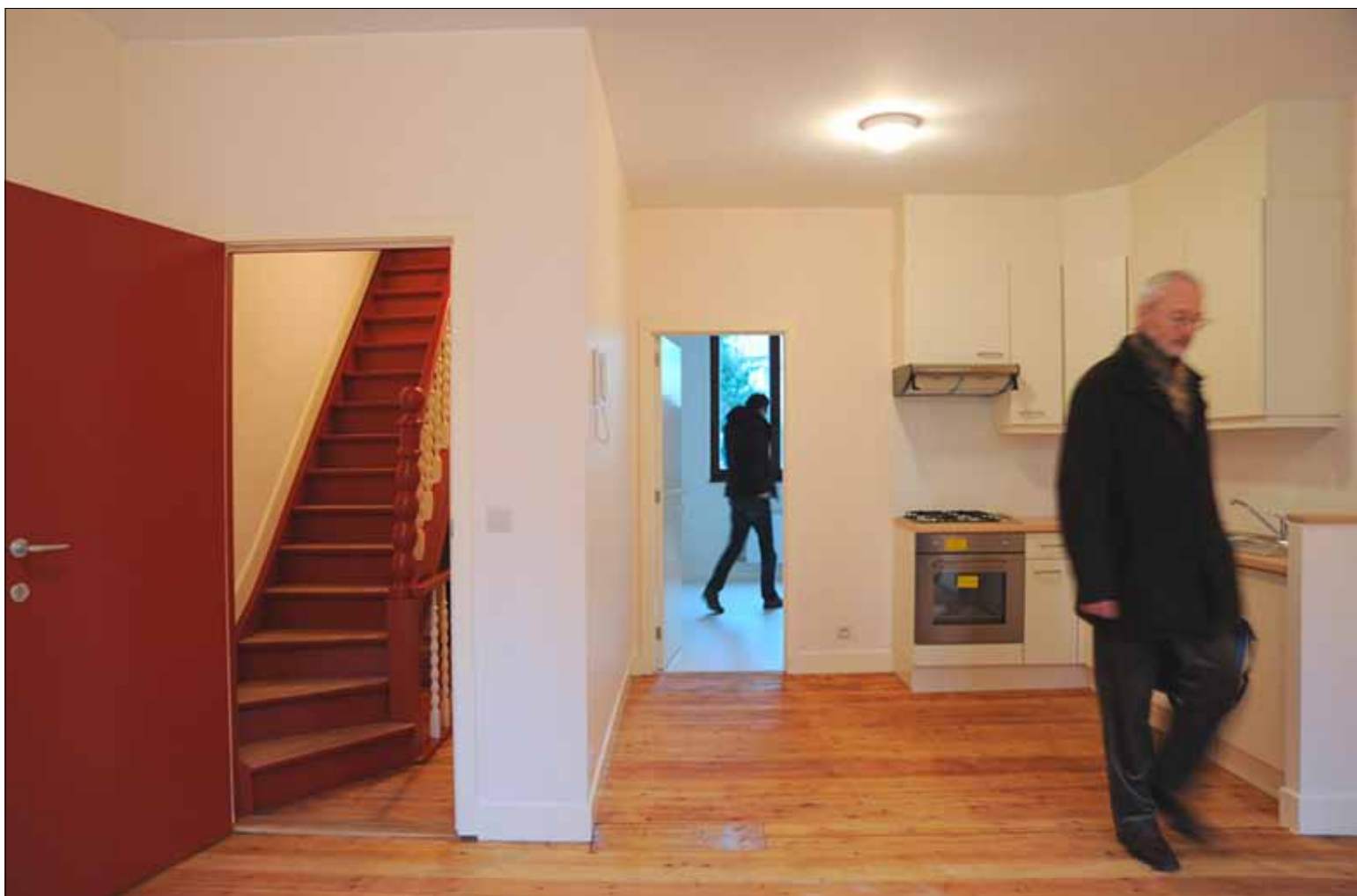
- Mgr. De Kesel hield Betlehemproject mee boven doopvont in Brussel en lanceert het vandaag in Brugge
- Je blijft eigenaar, maar verhuurt via een sociaal verhuurkantoor
- Opbrengst is lager, maar je steunt mensen met een laag inkomen terwijl huur verzekerd is

Lieve WOUTERS

Meer dan de helft van de inwoners van grote steden kan de eindjes moeilijk aan elkaar knopen en komt in aanmerking voor een sociale woning. De vraag naar sociale huisvesting torent echter 'huizenhoog' uit boven het aanbod. Tegelijk staan op vele plaatsen kerkelijke eigendommen leeg. Reden genoeg voor kardinaal Danneels om tijdens het evangelisatiecongres *Brussel-Allerheiligen* in 2006 parochies, congregaties en andere eigenaars van kerkelijk patrimonium, maar ook individuele burgers met het hart op de goede plaats en een leegstaand gebouw in hun portefeuille, op te roepen die panden via sociale verhuurkantoren een nieuwe bestemming te geven.

Het initiatief kreeg de naam Betlehem Sociale Huisvesting. Op 25 november werd in de Portaelstraat 33 in Schaarbeek het vijftigste gebouw sociaal herbestemd. Het pand is een eigendom van de Vereniging voor Parochiale werken Brussel-Noord-Oost. Dat ging voor de (grondige) renovatie en huurovereenkomst in zee met het Sociaal Verhuurkantoor Ieder zijn woning.

Het gebouw, dat nu bestaat uit een studio en twee appartementen, is energievriendelijk. „Dat is sociale winst voor de samenleving en voor de bewoners die hun energierekening zien verminde-



Het vijftigste sociaal herbestemde pand in Brussel is energiezuinig en mag best worden gezien. © Herman Ricour

ren”, zegt Marie-Françoise Boverolle, coördinator van het Betlehemproject in Brussel. Twee – en meer – vliegen in een klap.

Vijftig herbestemde panden van de Brusselse Kerk en gelovigen, dat is goed voor een honderdtal woningen, waar in het totaal al vijfhonderd mensen mee geholpen werden. Allemaal herbergen waar wel plaats is voor de Maria's en Jozefs van deze tijd.

De bisschop van Brugge, mgr. Jozef De Kesel, stond destijds als hulpbisschop van Brussel mee aan de wieg van het Betlehemproject, dat zijn naam niet gestolen heeft. Hij is verheugd het vandaag, 14 december, ook in West-Vlaanderen te kunnen lanceren.

„Het is een heel mooi en belangrijk project voor de Kerk en alle gelovigen die een eigendom hebben, om het engagement dat van christenen wordt gevraagd

„Veel mensen blijken het systeem van sociale verhuurkantoren nog niet te kennen”

ook concreet te maken”, zegt mgr. De Kesel. „We hebben hier een kans om niet in algemene oproepen tot medemenselijkheid te blijven steken, maar echt een verschil te maken met een

persoonlijke keuze tegenover een grote nood in de samenleving. Wat doe je met een tweede pand? Je kunt er een maximale huurprijs mee nastreven, of het verhuren via een Sociaal Verhuurkantoor (SVK). Dan krijg je een lagere prijs, maar het is wel goed besteed.”

Bovendien ben je van heel wat papier- en renovatiewerk verlost, aangezien het SVK het beheer van de woonst op zich neemt, volgens overeen te komen formules van contracten.

In Brugge coördineert diaken Filip Carpentier het project. „We richten een werkgroep op waarin SVK's, kerkfabrieken en congregaties vertegenwoordigd

zijn”, zegt Carpentier. „Samen keken we welke noden er in ons bisdom zijn en wat ons aanbod zou kunnen zijn. Naast de reguliere sociale huisvesting is er ook nood aan crisisopvang, zo blijkt. Ons eerste werk is nu een inventaris op te maken van het kerkelijke patrimonium en te kijken waar zich kansen voordoen.”

„Veel mensen blijken het systeem van sociale verhuurkantoren nog niet te kennen”, merkt Carpentier op. Daar komt in Brugge al gauw verandering in.

Meer weten? Filip Carpentier, Diaconie Brugge, 0488 80 91 78, www.diaconiebrugge.be en www.betlehem.be.