

Opvallende gelijkenissen tussen tijd van kanunnik TRIEST en die van nu. Zijn spiritualiteit leeft voort



De werkploeg van Caritas knapt een appartement op en installeert meubels uit de Kringloopwinkel. © Frank Bahnmueller

## Op huizenjacht met Caritas

‘Veel betrouwbaarder dan verhuren aan particulieren’, meent eigenares die al vele jaren samenwerkt met Caritas

- ▶ Nog steeds 1.180 asielzoekers op hotel en 2.350 zonder dak
- ▶ Caritas International wil tegen juni voor driehonderd mensen een woning vinden

### Lieve WOUTERS

Dat het een schande is dat onze overheid niet in staat blijkt om een beperkt aantal asielzoekers naar behoren te huisvesten. En

dat de opeenvolging van kortzichtige richtlijnen om mensen uit de opvang te krijgen, verlamd werkt. Carla Sandoval zit soms met de handen in het haar. Maar de dienst Huisvesting van Caritas International krijgt binnenkort twaalfkoppige versterking. De organisatie wil tegen juni voor driehonderd asielzoekers een woning vinden.

„We zijn al tien jaar bezig met kleinschalige opvang”, legt Carla uit. „We huren momenteel 207 woningen, samen goed voor zevenhonderd mensen. Gezien de opvangcrisis willen we op kor-

te tijd echter honderd nieuwe woningen vinden. We doen dan ook een warme oproep aan eigenaars van appartementen en andere woningen om ze te verhuren aan Caritas, zodat wij asielzoekers kunnen huisvesten.” De aandachtige kerkganger merkte misschien de affiche al op, waarmee de oproep van Caritas tot in de parochies weerklinkt.

„Tijdens de winterperiode kregen we al enorm veel reacties. Sommige mensen waren zelfs bereid asielzoekers bij zich in huis te nemen. Hoe goed bedoeld ook, met de meeste van die aanbiedin-

gen konden we niet veel doen. We zoeken structurele opvang, en dus hebben we afsluitbare en volwaardige woningen nodig.”

Bert Jacobs, schrijnwerker van opleiding, is het rijdende immobiliënkantoor van Caritas International. Hij toert heel Vlaanderen en Brussel rond om contact te leggen met eigenaars, onderhandelt over voorwaarden, stuurt een werkploeg aan die de woningen opknapt en installeert de nieuwe bewoners. We rijden met hem mee naar Aalst. Myriam Vanderstraeten begroet Bert alsof hij haar bloedeigen zoon was. Toen

haar man tien jaar geleden overleed, wist ze geen raad met de appartementen die ze moest opvolgen. Net op dat moment werd ze gecontacteerd door Caritas. Of ze aan hen wilde verhuren?

„Een hele opluchting. Ik hoefde dan ook niet lang na te denken. We begonnen met twee woningen. Inmiddels huurt Caritas er zes bij mij. Altijd tot mijn grote tevredenheid. Met de bewoners die door Caritas worden opgevolgd, heb ik nooit last. Met andere huurders daarentegen... Er zijn almaar meer wanbetalers bij.”

**Een stukje leed van god-weet-welk deel van de wereld vindt hier straks een veilige haven**

Het enige nadeel dat de eigenares kan bedenken, is de lagere huurprijs. „Maar in ruil heb je zekerheid en een woning die niet na enkele jaren totaal uitgeleefd is. Het prijsverschil betaalt zich snel terug.”

Ze neemt ons mee naar het appartement van Fatmir en zijn gezin. De Albanese Serviër is nu elf maanden in het land. Hij spreekt al een mondje Nederlands en steekt zijn dankbaarheid voor Caritas niet weg. Ook hier wordt Bert met open armen ontvangen. De naam van een zekere Fien valt ook al snel. Ze begeleidt de familie bij alle mogelijke administratieve en sociale gewoonten.

„Ze komt maandelijks”, zegt Fatmir. „Aanvankelijk wist ik niets over dit land. Je komt terecht in een grote chaos. Maar ik leer elke dag bij. Binnenkort kan ik op eigen benen staan. Als ik tenminste papieren krijg. Over twee maanden weet ik waar we aan toe zijn. Ik wil er nog niet aan denken wat ons te doen staat bij een negatieve uitslag.”

Over enkele dagen krijgt Fatmir burens. De werkploeg van Caritas is nog druk in de weer. Twee jonge mannen sjouwen een stel zware zetels de trap op, schrobden de oven uit en installeren een slaapkamer. „Het wordt een jong koppel met een baby. De ruimte is net groot genoeg”, klinkt het. Een stukje leed van god-weet-welk deel van de wereld vindt hier straks een veilige haven. Een winwinsituatie voor alle partijen.

Wil u een woning verhuren aan Caritas? Neem contact op met Bert Jacobs via 0473 95 14 62 of b.jacobs@caritasint.be.