

Studenten journalistiek wijden in hun magazine *Scoop* een dossier aan religie en hebben hun bedenkingen

Brussels Betlehem

Kerk organiseert sociale huisvesting en opent in Schaarbeek veertigste pand voor kwetsbare gezinnen

- Ruim 11.000 mensen op wachtlijst voor sociale woning in Brussel
- Met Betlehemproject komt Kerk tegemoet aan grote woningnood
- Voormalig klooster Lefrancqstraat omgeturnd in vier woningen

Lieve WOUTERS

„Je moet maar eens proberen voor minder dan 500 euro een woning te vinden voor vrienden.” Het was Herman Cosijns, deken van Laken, die de kat de bel aanbod. In de aanloop naar Brussel Allerheiligen 2006 stelde hij kardinaal Danneels voor om een sociaal luik aan het kerkevent te koppelen. Waar doet zich een grote maatschappelijke nood voor en kan de Kerk een rol van betekenis spelen, vroegen ze zich vervolgens af. Het antwoord lag voor de hand: op de sociale woningmarkt.

Meer dan de helft van de Brusselaars komt in aanmerking voor sociale huisvesting, maar de stad beschikt maar over 38.000 sociale woningen, zo'n acht procent van het totale woningaanbod. Bovendien staan veel van die woningen leeg, in afwachting van hoognodige renovatie. Elk jaar komen er echter 30.000 aanvragen bij.

Van haar kant had de Kerk heel wat te bieden. De oproep van kardinaal Danneels aan christenen om leegstaande of onderbezette gebouwen te herbestemmen voor sociale huisvesting, mocht niet in het vage blijven. Een jaar na zijn oprichting bracht het project Betlehem een overzicht van alle eigendommen van de Kerk in het Brusselse. Het bleek om niet minder dan 320 panden te gaan – pastorieën, kloosters en andere gebouwen, al dan niet beschikbaar voor herbestemming.

Intussen werden al veertig daarvan omgeturnd in woningen. Minstens honderd gezinnen vonden daardoor een menswaardig onderkomen. De vzw Betlehem treedt op als tussenpersoon om de relaties tussen de eigenaar en



Adama en haar twee zonen zijn in de wolken met hun nieuwe woonst: „Laat de verhuishwagen maar komen.” © Herman Ricour

het Sociaal Verhuurkantoor (svk) te vergemakkelijken. Ze kan ook goederen krijgen of opkopen tegen verlaagde prijs en ze ter beschikking stellen van de sociale huisvesting via een contract met een svk.

Op 1 maart werd opnieuw een pand geopend voor bewoning, het voormalige klooster van de dochters van Liefde in de Lefrancqstraat in Schaarbeek. De zusters waren altijd heel geëngageerd in de wijk. Toen de laatste zusters van de Spaanse congregatie naar hun land terugkeerden, schonken ze een laatste geschenk aan de buurt: hun huis. In 2007 verkochten ze het pand aan de vzw Betlehem. Via een overeenkomst met svk Iris – ook al een initiatief van christenen – werd het geren-

veerd en klaargemaakt voor bewoning. Er zijn twee ruime woningen, waarvan één zelfs met tuin, en twee studio's. „De bedoeling was niet om er zoveel mogelijk woningen van te maken”, zegt Isabelle Jennes van Iris. „Ze moesten vooral mooi zijn, met een verantwoord prijskaartje en een behoorlijke levenskwaliteit.”

Hier en daar lieten de Spaanse zusters nog een visitekaartje achter. Zo merken we op het terras een wandtegel met de spreuk *Dios bendiga cada rincón de esta casa* (God zegene elke hoek van dit huis). Adama en haar twee zonen zijn in de wolken met hun nieuwe woonst. „We zijn heel dankbaar voor de kans die ons hiermee wordt geboden”, zegt de achttienjarige Alpha Saliou. „We hebben

ieder een eigen kamer. Nu kunnen we ons volledig concentreren op onze studies.” De jongens zitten in een overgangsklas en hopen in september te kunnen instromen in het gewone onderwijs.

Het project is een teken in de stad, een manier om te zeggen: „Wij doen voort aan Betlehem”

Het gezin uit Guinea Conakry kwam in december via gezinshereniging naar ons land. Vader woonde hier al langer in een appartementje, veel te klein voor

het voltallige gezin. Hij was gekend bij Caritas, dat de bewoners voor het pand selecteerde. De organisatie zal ook de verdere begeleiding van het gezin op zich nemen.

Herman Cosijns is blij dat Brussel Allerheiligen 2006 nog steeds vruchten afwerpt. „Inmiddels deelden we onze positieve ervaringen met de andere bisdommen en stuurden hen de nodige informatie. Ook in andere grote steden is de woningnood immers schrijnend. Het project is een teken in de stad, een manier om te zeggen: ‘Wij doen voort aan Betlehem.’”

Giften aan vzw Betlehem zijn fiscaal aftrekbaar vanaf 30 euro per jaar en zijn welkom op rekeningnummer 000-0000004-04.